

KAMIENICE MALCZEWSKIEGO - nowa inwestycja firmy Allcon w stylu Art & biznes

W SERCU GDAŃSKA

Czas stanowi dzisiaj dla wszystkich najbardziej deficytowy produkt. Dlatego szybkość przemieszczania się, wygoda stały się wyznacznikami tendencji do poszukiwania mieszkań w centrum miasta. Centrum oznacza zagospodarowaną okolicę, gdzie strefa mieszkaniowa łączy się z usługową. Pelen dostęp do infrastruktury społecznej zaspokajającej potrzeby ludności w zakresie oświaty, ochrony zdrowia, dostęp do komunikacji publicznej, bliskość ośrodków kultury (teatry, filharmonia, kina), sąsiedztwo biznesu i dobrej gastronomii.

W pobliżu centrum Gdańska, którego prestiż zbudowała historia i tradycja a jednocześnie w cichej o spokojnej okolicy, u zbiegu ulic Jacka Malczewskiego i Soleckiej Allcon zrealizuje „KAMIENICE MALCZEWSKIEGO”.

Ulica Jacka Malczewskiego jest usytuowana powyżej ul. Kartuskiej i stanowi jej drugą linię zabudowy. Kamienice Malczewskiego usytuowane na wzniesieniu od zgiełku miasta - będą wyizolowane pierzeją zabudowy.

SZTUKA ARCHITEKTURY

Inspiracją projektu była stylowa architektura kamienic, uwzględniająca urbanistykę miejsca, nowoczesne trendy, które ułatwiły wkomponowanie inwestycji w dzielnicę bliską zabytkowego śródmieścia Gdańska.

Kamienice Malczewskiego to zespół 3 kameralnych budynków III/IV-kondygnacyjnych, zwieńczonych spadzistym dachem, na których rozmieszczono kubiczne lukarny oraz okna połaciowe zapewniające optymalne doświetlenie pomieszczeń.

Ostatnie kondygnacje zostały wycofane w stosunku do linii zabudowy, tworząc przestronne tarasy przy mieszkaniach poddaszowych 4-5-pokojowych.

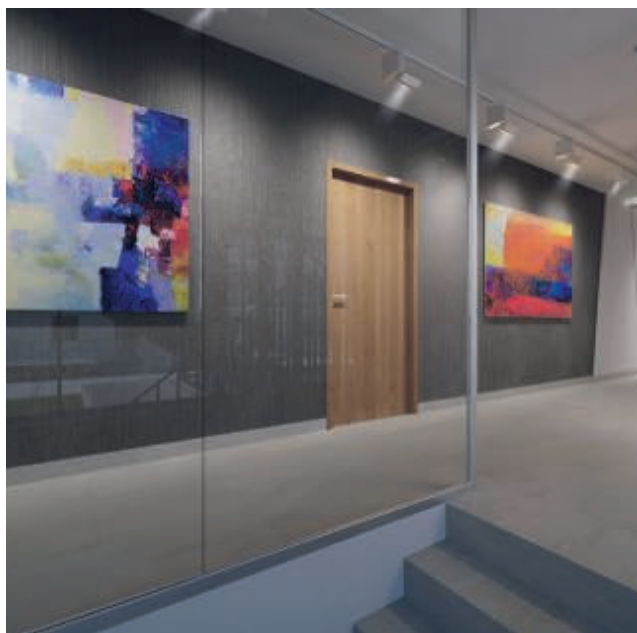
Styl budynków podkreśli kremowo-piaskowa kolorystyka elewacji na ostatnich piętrach wzbogacona drewnianymi aplikacjami.

Kondygnacja podziemna zostanie wykorzystana na wielostanowiskową halę garażową z miejscami postojowymi dla mieszkańców i pomieszczeniami na akcesoria samochodowe. Wszystkie budynki zostały wyposażone w windy zapewniające komunikację pomiędzy halą garażową a częścią mieszkaniową.

MIESZKANIA DLA WYMAGAJĄCYCH

Kamienice Malczewskiego to oferta mieszkań z potencjałem wynikającym z niekonwencjonalnej wielkości (od 39 - 100 m²) i wysokości 2,70m, sprzyjającej realizacji odważnych i nowatorskich projektów aranżacyjnych. Mieszkania są dostosowane funkcjonalnie do realizacji indywidualnych potrzeb, stylu życia, również w obszarze wyrażania własnej osobowości i spełniające marzenia o własnym „M”.

Oferując unikatową syntezę pięknej architektury, atrakcyjnych materiałów wykończeniowych i nowoczesnej technologii, tworzymy mieszkania dające gwarancję komfortu i poczucie bezpieczeństwa.



ARTYSTYCZNE WNETRZA

Kamienice Malczewskiego - to nowe miejsce na mapie Gdańska stworzone z myślą o realizacji indywidualnych potrzeb Klienta w eleganckich i inspirujących wnętrzach.

Hole wejściowy, korytarza są wizytówką Kamienic, dlatego zostały zaaranżowane stylowo i oryginalnie. Nowoczesne obrazy nadają wnętrzom charakter i dodają energii, a przy tym współgrają z artystycznie zaaranżowanymi powierzchniami ścian. Zastosowane oświetlenie lamp szynowych podkreśli naturalne kolory i barwy obrazów i będzie współgrać z otaczającym wnętrzem i wystrojem. Istotną cechą projektu aranżacji jest wysublimowane zestawienie barw, monochromatyczne tapety w odcieniu grafitowym wprowadzają dynamikę na ścianach w kolorze ciepłej stali. Kolor, faktura materiałów dekoracyjnych są zastosowane z rozwagą, łączą kanony nieprzemijającej tradycji ze współczesnym spojrzeniem na sztukę. Odbijające światło okna, szklane powierzchnie ścian zwiększają odczucie przestrzeni i nadają wnętrzym wyrazisty charakter. |



KAMIENICE MALCZEWSKIEGO - NOWA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomości są obecnie najpewniejszą formą lokaty kapitału. Prestiż „dobrego adresu” to jeden z najważniejszych wyznaczników wartości mieszkania na rynku nieruchomości. Liczy się także niecodzienna architektura, gwarancja jakości wykonanej inwestycji, które obok standardu mają wpływ na poziom wzrostu wartości nieruchomości na rynku.

Dzięki wysokiemu poziomowi rozwoju infrastruktury usługowej, zdrowotnej, edukacyjnej i komunikacji oraz chłonnego rynku pracy, centrum Gdańska oferuje atrakcyjne warunki do życia, które pozwalają na planowanie kolejnych życiowych decyzji, rozwój rodziny i swobodę funkcjonowania ludziom nie tylko związanym z biznesem.

Nieruchomość Kamienice Malczewskiego to wyjątkowa oferta wyróżniająca się prestiżową lokalizacją, stylową architekturą, artystycznym wnętrzem, atrakcyjną ofertą mieszkaniową, które zapewnią mieszkańcom wygodne życie, są również bardzo dobrą inwestycją.

Mariola Krakowiak



ZAINTERESOWANYCH OFERTĄ ZAPRASZAMY W DNIACH 1-2 MARCA NA TARGI MIESZKANIOWE, KTÓRE ODBĘDĄ SIĘ W GDAŃSKIEJ HALI AMBER EXPO, UL. ŻĄGŁOWA 11, NA STOISKO ALLCON – E3.