

PERŁY GDAŃSKICH NIERUCHOMOŚCI

W Polsce od kilku lat rozwija się moda na posiadanie drugiego domu w postaci eleganckiego apartamentu. Posiadając second home zyskujemy niezależność i możliwość częstych wyjazdów. Idealny drugi dom powinien być wymarzonym miejscem do życia i przynosić zyski. Jak wybrać inwestycję, która będzie odpowiedzią na nasze potrzeby i priorytety?

INWESTYCJA W TWOJĄ PRZYSZŁOŚĆ

Wybór inwestycji definiuje charakter inwestora, pozwala wyrazić jego osobowość, wskazać na przynależność do wybranej grupy. Dobrze zlokalizowany second home to także ważny element portfela inwestycyjnego. Prestiżowa lokalizacja oraz właściwie dobrane parametry budynku i apartamentu to gwarancja stałego i stabilnego wzrostu nieruchomości w długim okresie. Drugi dom powinien urzekać pięknym otoczeniem i najlepiej posiadać tzw. one milion dolar view – widok z okna, który przekona nawet największych sceptyków, że jest to miejsce wyjątkowe. Oczywiście, ważny jest również sprawny i komfortowy dojazd do drugiego domu. Autostrada, dworzec, czy lotnisko w pobliżu – to istotne kryteria, które zapewnią pełne zadowolenie. Wyjątkową możliwość łączenia opisanych wyżej czynników gwarantuje Gdańsk, w którym możemy znaleźć prawdziwe perły na rynku nieruchomości.

CERTYFIKOWANE PREMIUM

Pierwszą z nich jest Atrium Oliva, inwestycja usytuowana w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Gdańska. Powstaje w sąsiedztwie malowniczego lasu oraz nowoczesnych biurowców, w pobliżu zabytków i parków. Nieruchomość wpisuje się w koncepcję miasta 15-minutowego, gdzie wszystko co potrzebne do zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych znajduje się w zasięgu spaceru lub jazdy rowerem. Atrium Oliva odpowiada na potrzebę niebanalnie zaprojektowanej przestrzeni, oferuje dużo więcej niż tylko wybudowane budynki. Wyróżnia się designem, jakością i charakterem. Z jednej strony pozwoli przyszłym mieszkańcom poczuć się wyjątkowo, a z drugiej zabezpieczy majątek. Architekci ROARK STUDIO zaproponowali projekt harmonijnie łączący przeciwstawne miejskie charaktery: metropolitalny i willowy. Ideą, która umożliwiła połączenie tych dwóch przeciwności była koncepcja domu atrialnego.

Ukryte pomiędzy budynkami, wypełnione zielenią i pozbawione ruchu kołowego patio, razem ze strefami fitness i rekreacji stanowi przestrzeń relaksu i wyciszenia dla mieszkańców oraz miejsce spotkań i interakcji. Przedstawiciele brytyjskiej organizacji certyfikującej BRE Global nie mieli wątpliwości, że Atrium Oliva to miejsce wyjątkowe, dlatego bardzo wysoko ocenili inwestycję przyznając jej międzynarodowy certyfikat BREEAM.





MŁYNY GDAŃSKIE W CHARAKTERZE KONESERA

Second home to również świetne warunki do wakacji w mieście i czerpania z jego atrakcji. Młyny Gdańskie to inwestycja o niesamowitej historii miejsca, to zderzenie przedwojennej architektury z jej nowoczesną interpretacją. Projekt nawiązuje do dawniej istniejących na tym obszarze wiśniowych sadów oraz okolicznych winnic. Ponadczasowy design, wysokiej jakości materiały wykończeniowe oraz kompozycja urbanistyczna inwestycji od początku przyciągają miłośników tego, co piękne i funkcjonalne. Dla tych, którzy uwielbiają odpoczynek w stylu hotelowym ze względu na jego dodatkowe udogodnienia, Młyny Gdańskie mają szereg ciekawych propozycji takich jak: portiernia, strefy fitness, czy sala klubowa, zachęcająca do spotkań przy pysznej kawie lub partii bilarda.



NIEOCZYWISTA INWESTYCJA Z OGROMNYM POTENCJAŁEM

Są ludzie, którzy bez względu na zasobność swojego portfela lubią otaczać się pięknem, cenią funkcjonalny design. Wynajdują unikalne przedmioty na aukcjach, w portalach ogłoszeniowych w bardzo dobrych cenach. Chcą żyć po swojemu i idą pod prąd. ALLCON z myślą właśnie o nich zaprojektował LINEĘ, odpowiadającą na potrzeby młodych, ambitnych ludzi. Deweloper tworzy na granicy Moreny i Jasienia w Gdańsku przestrzeń wyjątkową, rodzinną i kompleksową. Dzięki lokalizacji przy przystanku można całkowicie zrezygnować z samochodu i poruszać się komunikacją miejską po Trójmieście.

CO JESZCZE WARTO WZIĄĆ POD UWAGĘ PRZY WYBORZE APARTAMENTU?

W dzisiejszych czasach warto przyjrzeć się również stabilności finansowej dewelopera, jego wizji, wartościom i historii.