

Kameralnie w Gdańsku. Nowa oferta na osiedlach Allconu

Podczas lutowych targów mieszkaniowych Murator Expo w gdańsko-sopockiej Ergo Arenie deweloper Allcon zaprezentuje ofertę mieszkaniową kilku swoich inwestycji.

Będą tam również nowości, np. osiedle Zielona Aleja na gdańskiej Morenie zostanie zaprezentowane po raz pierwszy.

MACIEJ DZWONNIK

Allcon to jeden z największych deweloperów działających na trójmiejskim rynku mieszkaniowym. Przy okazji targów w Ergo Arenie (stoisko nr 11) przygotował kompleksową ofertę swoich inwestycji pod hasłem „Kameralnie w Gdańsku”. W skład oferty wchodzi inwestycje: Zielona Aleja na Morenie (premierowo), Kamienice Malczewskiego 2 w gdańskich Siedlcach oraz Domy pod Koroną - również na Morenie. Oprócz tych osiedli Allcon zaprezentuje również swoje lokale z Gdyni i Pucka: Willa Park na Dąbrowie, Osiedle Gdyńskie na Oksywiu oraz najnowszą pozycję, czyli apartamenty Nexo w Pucku.

Premierowa Zielona Aleja na Morenie

Największym wydarzeniem dla Allconu i potencjalnych nabywców będzie premiera nowego osiedla, czyli wspomnianej Zielonej Alei w Gdańsku Morenie. Deweloper zaferuje tam mieszkania od 30 do 85 m kw. z terminem odbioru w grudniu br. Osiedle mieści się na styku ulic Morenowe Wzgórze i Królewskie Wzgórze, co ma zagwarantować nabywcom zarówno otoczenie natury, jak również dogodny dojazd do obiektów handlowych i usługowych, a także do centrum miasta.

MATERIAŁY PRASOWE



Na targach Allcon zaprezentuje premierowe osiedle Zielona Aleja w Gdańsku Morenie

Mieszkania, jak na standardy Gdańska, nie będą drogie: cena za metr wyniesie tam od 6,2 do 8,1 tys. zł. Osiedle będzie miało niską zabudowę: od 2-piętrowej do 3-piętrowej (plus poddasze). Nabywcy będą mogli zakupić też miejsca postojowe: naziemne (15 tys. zł) lub w garażu podziemnym (27-29 tys. zł). Mieszkania będą miały przestronne balkony (nawet do 20 m kw.) oraz duże ogródki (do 400 m kw.).

Kamienice Malczewskiego blisko centrum

W ofercie „Kameralnie w Gdańsku” znajdą się również Kamienice Malczewskiego 2, zlokalizowane przy ul.

Soleckiej w gdańskich Siedlcach. To położenie umożliwi nabywcom dojazd do centrum w ciągu zaledwie kilku minut. Część osiedla jest już gotowa, ale w ofercie znajdują się również mieszkania z odbiorem w lipcu, sierpniu i wrześniu br.

Osiedle docelowo będzie składać się z sześciu domów w zabudowie bliźniaczej oraz dziewięciu 2- i 3-piętrowych bloków. Jest to już drugi etap inwestycji - pierwszy cieszył się dużym powodzeniem i szybko się wyprzedał. W nowym etapie metr mieszkania będzie kosztować od 8 do 9,5 tys. zł, a oferowane metraże to przedział 46-90 m kw. Naziemne miejsca parkingowe

będą bezpłatne, trzeba będzie natomiast wygospodarować od 26 do 32,4 tys. zł za miejsce w podziemnej hali garażowej.

Domy pod Koroną z pięknym widokiem

Kolejną inwestycją w „kameralnej” ofercie Allconu będą Domy pod Koroną, również zlokalizowane na Morenie, nieopodal opisanej powyżej Zielonej Alei. Budowa właśnie się kończy, odbiory lokali ruszą latem: w czerwcu i sierpniu. W ofercie znajdują się mieszkania 2-, 3- i 4-pokojowe (w tym dwupoziomowe, z antresolami) o powierzchni 46-124 m kw.

Osiedle jest bardzo ciekawie położone: na wzniesieniu, z widokiem na gdański Jasień. W ramach inwestycji powstaną dwa 3-piętrowe budynki nawiązujące stylem do kamienic z okresu 20-lecia międzywojennego. Mieszkania będą kosztować od 6 do 7,7 tys. zł za m. Cena miejsca postojowego w podziemnej hali to 27-32,4 tys. zł, a naziemne miejsce będzie kosztować ok. 13 tys. zł.

Podczas lutowych targów w Ergo Arenie odwiedzający stanowisko Allconu będą mogli zapoznać się również z pozostałą ofertą dewelopera, tj. lokalami w inwestycjach Willa Park (Gdynia Dąbrowa), Osiedle Gdyńskie (Oksywie) i Nexo (Puck). ●