



Osiedle Kamienice Malczewskiego 2 – widok na zieleni oraz słynne gdańskie żurawie

# CENTRUM MIASTA DLA MIESZKAŃCÓW

Hałas z apartamentów na wynajem krótkoterminowy, tłumy turystów, brak miejsc parkingowych i zieleni, a przede wszystkim bardzo wysokie ceny. To główne powody, dla których Polacy uciekają z centrum miasta. Coraz więcej ekspertów zwraca uwagę na negatywne skutki tego procesu zarówno dla ośrodków miejskich, jak i samych mieszkańców.

**Z**marnowany czas na dojazdy i utrudniony dostęp do kultury oraz życia towarzyskiego to tylko kilka ciemnych stron pozornej sielanki na przedmieściach. Czy życie w centrum miasta może być przyjazne i komfortowe? **Kamienice Malczewskiego 2** w Gdańsku udowadniają, że tak.

## Odzyskany czas

**Kamienice Malczewskiego 2** to kameralne osiedle zlokalizowane przy ulicy Sołdeckiej, w dzielnicy Siedlce, bezpośrednio sąsiadującej ze Śródmieściem. Z okien mieszkań na wyższych piętrach roztacza się widok na Gdańsk i słynne żurawie. Do Starego Miasta można dojść spacerem w 15 minut. W pobliżu znajdują się przystanki autobu-

sowe i tramwajowe, sklepy, urzędy, szkoły, przedszkola oraz centra handlowe. Wszystkie atrakcje miasta są na wyciągnięcie ręki. Życie tu udowadnia, że dotarcie do pracy, szkoły, teatru, kina lub na koncert jest zaledwie chwilową przejażdżką lub spacerem. W końcu zyskujemy upragniony czas dla siebie, naszej rodziny i przyjaciół.

## Cisza i przestrzeń

Mimo lokalizacji w centrum miasta **Kamienice Malczewskiego 2** to przede wszystkim spokojne i prywatne osiedle. Zaledwie kilometr od tętniącego życiem Śródmieścia znajduje się inny świat, gdzie stoją niskie, eleganckie budynki wtopione w zielone, willowe otoczenie. Nasłonecznione stoki, centralny plac wypełniony specjalnie do-

braną roślinnością, duże ogródki i tarasy oraz troska o bezpieczeństwo czynią osiedle na Siedlcach prawdziwie unikalną enklawą. Dla potrzebujących jeszcze większej przestrzeni i swobody deweloper **Allcon** przygotował w ramach osiedla ofertę sześciu domów jednorodzinnych – **Domów Malczewskiego** – o powierzchni do 245 m<sup>2</sup>. **Kamienice Malczewskiego 2** to dobra propozycja dla wszystkich, którzy chcą podwyższyć jakość swojego życia poprzez komfortowe mieszkanie w centrum miasta bez kompromisów i bez wyrzeczeń. Mieszkania realizowane w ramach ostatniego etapu będą dostępne już na przełomie 2019 i 2020 roku. W ofercie są również mieszkania już gotowe.